

**Характеристика здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
ул.2-я Комсомольская, д.39 корпус 1 лит.А**

Год постройки	1966
Серия, тип проекта	Г-3И
Число этажей	5, подвал
Число лестниц	7
Число квартир	70
Общая площадь помещений	3177,2

Наименование конструктивных элементов	Описание	Техническое состояние
Фундамент	Сборные ж/б блоки	Трещины
Стены	Газобетонные блоки	Трещины
Перекрытия	Сборные ж/б	Трещины
Крыша	Мягкая, рулонная	Повреждение поверхности
Наружная отделка - архитектурное оформление	Гидрофобная окраска	Трещины
Центральное отопление	Центральное	Капельные течи, потеря эластичности проводов, повреждение приборов
Горячее водоснабжение	Центральное	
Холодное водоснабжение	Оцинкованные трубы	
Электроснабжение	Скрытая проводка	
Газоснабжение	Центральное	
Канализация	Чугунные трубы	
Вентиляция	Естественная	
Мусоропровод	-	
Лифты	-	
Физический износ 32%		