

**Характеристика здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург,  
ул. Пограничника Гарькавого, д.49 корпус 2 лит.А**

<b>Год постройки</b>	<b>1960</b>
<b>Серия, тип проекта</b>	<b>Индивидуальный проект</b>
<b>Число этажей</b>	<b>3</b>
<b>Число лестниц</b>	<b>3</b>
<b>Число квартир</b>	<b>36</b>
<b>Общая площадь помещений</b>	<b>1503,9</b>

<b>Наименование конструктивных элементов</b>	<b>Описание</b>	<b>Техническое состояние</b>
Фундамент	Сборный ж/б	Наличие трещин
Стены	Кирпичные	Частичное повреждение
Перекрытия	Сборные ж/б плиты	Неровности потолка
Крыша	Шифер	-
Наружная отделка - архитектурное оформление	Облицовка силикатным кирпичом	Частичное разрушение
Центральное отопление	Центральное	Слабый напор ГВС
Горячее водоснабжение	Центральное	
Холодное водоснабжение	Центральное	
Электроснабжение	Скрытая проводка	
Газоснабжение	Центральное	
Канализация	Фановые трубы	
Вентиляция	Естественная	
Мусоропровод	-	
Лифты	-	
<b>Физический износ 35%</b>		