

**Характеристика здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
ул. Пограничника Гарькавого, д.5 корпус 2 лит.А**

Год постройки	1953
Серия, тип проекта	Индивидуальный проект
Число этажей	3
Число лестниц	2
Число квартир	12
Общая площадь помещений	994,5

Наименование конструктивных элементов	Описание	Техническое состояние
Фундамент	Бутовый ленточный	Трещины, сколы
Стены	Шлакобетонные	-
Перекрытия	Шлакобетонные по ж/б балкам	-
Крыша	Железная	Частичная ржавчина
Наружная отделка - архитектурное оформление	Окраска, штукатурка	Частичное разрушение окрасочного слоя
Центральное отопление	Центральное	Капельные течи в местах нарезки арматуры и в местах прежних ремонтов
Горячее водоснабжение	-	
Холодное водоснабжение	Центральное	
Электроснабжение	Скрытая проводка	
Газоснабжение	Центральное	
Канализация	Сброс в городскую сеть	
Вентиляция	Естественная	
Мусоропровод	-	
Лифты	-	
Физический износ 39%		