

**Характеристика здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
ул. Летчика Пилютова, д.13 корпус 1 лит.А**

Год постройки	1971
Серия, тип проекта	III-507 49/04
Число этажей	5, подвал
Число лестниц	4
Число квартир	80
Общая площадь помещений	3603,4

Наименование конструктивных элементов	Описание	Техническое состояние
Фундамент	Сборные ж/б блоки	Отдельные трещины
Стены	Керамзитобетонные	Трещины
Перекрытия	Сборные ж/б настилы	Неровности потолка
Крыша	Рубероид	Вздутие поверхности и повреждение верхнего слоя местами
Наружная отделка - архитектурное оформление	Облицовка керамической плиткой	Неплотное прилегание плит
Центральное отопление	Центральное	Потеря эластичности и повреждение изоляции проводов местами
Горячее водоснабжение	Центральное	
Холодное водоснабжение	Центральное	
Электроснабжение	Скрытая проводка	
Газоснабжение	Центральное	
Канализация	Сброс в городскую сеть	
Вентиляция	Естественная	
Мусоропровод	-	
Лифты	-	
Физический износ 33%		