

**Характеристика здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
ул. Летчика Пилютова, д.17 лит.А**

Год постройки	1976
Серия, тип проекта	1-528КП-80
Число этажей	14, подвал
Число лестниц	1
Число квартир	97
Общая площадь помещений	4759,1

Наименование конструктивных элементов	Описание	Техническое состояние
Фундамент	Сборный железобетонный	Мелкие трещины в цоколе
Стены	Кирпичные	Трещины
Перекрытия	Сборные ж/б плиты	Незначительные смещения плит
Крыша	Совмещенная	Повреждение верхнего слоя
Наружная отделка - архитектурное оформление	Нет данных	
Центральное отопление	Центральное	Следы прежних ремонтов арматуры и трубопровода Потеря эластичности и повреждение изоляции проводов местами
Горячее водоснабжение	Центральное	
Холодное водоснабжение	Центральное	
Электроснабжение	Скрытая проводка	
Газоснабжение	Центральное	
Канализация	Сброс в городскую сеть	
Вентиляция	Естественная	
Мусоропровод	Асбестоцементная труба	
Лифты	Пассажирские	
Физический износ 23%		