

**Характеристика здания, расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
ул. Летчика Пилютова, д.6 корпус 1 лит.А**

Год постройки	1959
Серия, тип проекта	Индивидуальный проект
Число этажей	3, подвал
Число лестниц	3
Число квартир	36
Общая площадь помещений	1501,9

Наименование конструктивных элементов	Описание	Техническое состояние
Фундамент	Бутовый ленточный	Трещины в цоколе
Стены	Кирпичные	Трещины, выветривание швов
Перекрытия	Сборные ж/б настилы	Трещины в местах сопряжения, прогибы
Крыша	Оцинкованное железо	Неплотность фальцев
Наружная отделка - архитектурное оформление	Окраска, штукатурка	Мелкие повреждения
Центральное отопление	Центральное, стальные трубы	Ржавчина, протечки, следы ремонта
Горячее водоснабжение	Центральное, стальные трубы	
Холодное водоснабжение	Центральное, оцинкованные трубы	
Электроснабжение	Скрытая проводка	
Газоснабжение	Центральное, стальные трубы	
Канализация	Чугунные трубы	
Вентиляция	Естественная	
Мусоропровод	-	
Лифты	-	
Физический износ 41%		